

南京中央商场（集团）股份有限公司 为控股子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

■ 被担保人名称

- 1、安徽中商便利店有限公司
- 2、安徽中商央厨食品有限公司

■ 本次担保数量及累计为其担保数量

1、南京中央商场（集团）股份有限公司本次为安徽中商便利店有限公司提供借款本金总额不超过 2,000.00 万元的最高额担保额度，目前南京中央商场（集团）股份有限公司已累计为其提供担保 0.00 万元。

2、南京中央商场（集团）股份有限公司本次为安徽中商央厨食品有限公司提供借款本金总额不超过 1,000.00 万元的最高额担保额度，目前南京中央商场（集团）股份有限公司已累计为其提供担保 0.00 万元。

■ 本次是否有反担保

本次担保属于公司为控股子公司提供担保，无反担保方式。

■ 对外担保累计数量

截至 2023 年 9 月 30 日，公司累计对外担保 197,995.00 万元，占母公司最近一期经审计净资产的 88.32%，其中为控股子公司提供的担保 197,940.00 万元，公司控股子公司累计对外担保 55.00 万元。

■ 对外担保逾期的累计数量

公司对外逾期担保的累计数量 55.00 万元，为公司控股子公司徐州中央百货大楼股份有限公司对徐州蓝天商业大厦提供担保 55.00 万元（控股子公司对外提供的担保行为，发生于本公司收购徐州中央百货大楼股份有限公司股权之前）。

一、公司为安徽中商便利店有限公司办理总额不超过 2,000.00 万元的借款本金最高额连带担保的议案

（一）担保情况概述

为建立集团内资源共享的融资平台，满足安徽中商便利店有限公司（简称“中商便利店”）的资金需求，支持中商便利店经营发展，南京中央商场（集团）股份有限公司（简称“公司”）为中商便利店办理借款本金总额不超过 2,000.00 万元的最高额连带担保额度，最高额担保期限为三年。在此担保额度内，中商便利店向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前公司已累计为中商便利店提供担保借款本金 0.00 万元。

（二）被担保人基本情况

公司名称：安徽中商便利店有限公司

住所：合肥市包河区宏村路 1228 号文鼎商务中心 A 座 1001-1020

成立日期：2018 年 06 月 01 日

法定代表人：谈广林

注册资本：1,250.00 万元人民币

公司类型：其他有限责任公司

经营范围：许可项目：食品销售；酒类经营；餐饮服务；药品零售；道路货物运输（不含危险货物）；出版物零售；互联网直播技术服务；烟草制品零售；第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：食品销售（仅销售预包装食品）；保健食品（预包装）销售；日用百货销售；日用品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；单用途商业预付卡代理销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；成人情趣用品销售（不含药品、医疗器械）；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；医用口罩零售；日用口罩（非医用）销售；家用电器销售；电子产品销售；体育用品及器材零售；玩具销售；玩具、动漫及游艺用品销售；文具用品零售；办公用品销售；纸制品销售；母婴用品销售；化妆品零售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；服装服饰零售；鞋帽零售；箱包销售；通讯设备销售；五金产品零售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；针纺织品销售；

鲜肉零售；鲜蛋零售；水产品零售；食用农产品零售；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；园艺产品销售；礼品花卉销售；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；广告制作；广告发布；广告设计、代理；企业管理咨询；粮油仓储服务；装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；计算机软硬件及辅助设备零售；办公设备销售；办公设备租赁服务；非居住房地产租赁；市场营销策划；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

股权结构：南京中央商场（集团）股份有限公司持股比例 44%；上海询谟企业管理合伙企业（有限合伙）持股比例 28%；北京创新工场创业投资中心（有限合伙）持股比例 20%；长江日昇投资有限公司持股比例 8%。

财务数据：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 15,611.01 万元，净资产 1,785.26 万元，营业收入 27,293.98 万元，净利润-959.88 万元。

截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 16,416.77 万元，净资产 1,721.35 万元，营业收入 21,018.90 万元，净利润-63.92 万元。

（三）担保协议的主要内容

本次公司为中商便利店提供的最高额担保本金总额不超过人民币 2,000.00 万元，具体担保方式、担保期限及担保金额以中商便利店与各金融机构签订的担保合同约定为准。

二、公司为安徽中商央厨食品有限公司办理总额不超过 1,000.00 万元的借款本金最高额连带担保的议案

（一）担保情况概述

为建立集团内资源共享的融资平台，满足安徽中商央厨食品有限公司（简称“中商央厨”）的资金需求，支持中商央厨经营发展，南京中央商场（集团）股份有限公司（简称“公司”）为中商央厨办理借款本金总额不超过 1,000.00 万元的最高额连带担保额度，最高额担保期限为三年。在此担保额度内，中商央厨向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前公司已累计为中商央厨提供担保借款本金 0.00 万元。

（二）被担保人基本情况

公司名称：安徽中商央厨食品有限公司

住所：安徽省马鞍山市郑蒲港新区中飞大道 277 号现代产业孵化园 6#楼 329 室

成立日期：2022 年 02 月 26 日

法定代表人：谈广林

注册资本：5,000.00 万元人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：许可项目：食品生产；食品销售；餐饮服务；道路货物运输（不含危险货物）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：食用农产品初加工；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；供应链管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物业管理；租赁服务（不含许可类租赁服务）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

股权结构：安徽中商便利店有限公司持股比例 100%。南京中央商场（集团）股份有限公司持有安徽中商便利店有限公司 44% 股权。

财务数据：截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 1,050.26 万元，净资产 927.49 万元，营业收入 0.00 万元，净利润-72.51 万元。

截至 2023 年 9 月 30 日，总资产 4,793.82 万元，净资产 1,974.39 万元，营业收入 167.36 万元，净利润-453.11 万元。

（三）担保协议的主要内容

本次公司为中商央厨提供的最高额担保本金总额不超过人民币 1,000.00 万元，具体担保方式、担保期限及担保金额以中商央厨与各金融机构签订的担保合同约定为准。

三、提供担保事项对公司的影响

公司认为，本次担保事项有利于形成集团内资源共享的融资平台，支持控股子公司运营及经营发展，有利于公司做大做强，本次公司关于担保的事项风险可控，不会对公司及控股子公司产生不利影响。

以上担保不涉及反担保，公司董事会审议通过后，将提交股东大会审议并授权公司董事长签署相关担保法律文件。

四、公司累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2023 年 9 月 30 日，公司累计对外担保 197,995.00 万元，占母公司最近一期经审计净资产的 88.32%，其中为控股子公司提供的担保 197,940.00 万元，公司控股子公司累计对外担保 55.00 万元。

公司对外逾期担保的累计数量 55.00 万元，为公司控股子公司徐州中央百货大楼股份有限公司对徐州蓝天商业大厦提供担保 55.00 万元（控股子公司对外提供的担保行为，发生于本公司收购徐州中央百货大楼股份有限公司股权之前）。

特此公告。

南京中央商场（集团）股份有限公司董事会

2023 年 11 月 24 日